

IBAN: NL27RABO0143010840  
BIC: RABONL2U

Contact-info:

[verhuur@scoutingrveer.nl](mailto:verhuur@scoutingrveer.nl)

<http://www.scoutingrveer.nl/contact/verhuur>



## Huurovereenkomst

De ondergetekenden verklaren:

De onder 1 genoemde stichting, hierna te noemen de verhuurder, verhuurt aan de onder 2 genoemde instelling of persoon, hierna te noemen de huurder;

Gebouw van scouting Raamsdonksveer met toebehoren aan de Oosterhoutseweg 18a te Raamsdonksveer, danwel gedeelten van het gebouw met toebehoren alsmede de aanwezige inventaris.

### Artikel 1: De huurprijs

De huurprijs bedraagt €7,00 per persoon per nacht met een minimum van €175,00 per nacht.

Stroom en water is bij verbruik in de huurprijs inbegrepen. Buiten proportioneel gebruik zal worden doorberekend

Voor de afvoer van huisvuil berekent de verhuurder €5,- per dag.

De verhuurder vraagt bij verhuur een borg van €150,- bij verblijf van meerdere dagen welke voldaan dient te worden bij ondertekening van het huurcontract. De borg wordt, na controle door de beheerder van het gebouw, terugbetaald via de bankrekening.

### Artikel 2: Betaling

Bij meerdaagse verhuur dient het verschuldigde bedrag twee weken voor aanvang van de huur overgemaakt te worden op IBAN NL27RABO0143010840 ten name van S.B.B.S. onder vermelding van de naam van de huurder en de huurperiode. Indien het bedrag niet is overgemaakt, kunt u geen gebruik maken van het gebouw. Contante betaling ter plaatse is alleen mogelijk bij huur van het gebouw zonder overnachting of bij één overnachting.

### Artikel 3: Aankomst en vertrek

In principe kunt in het gebouw vanaf 15.00 uur. U dient het gebouw voor 11.00 uur weer te verlaten. Aan het einde van de huurperiode dienen de sleutels aan de beheerder te worden overhandigd.

### Artikel 4: Zorgplicht en aansprakelijkheid voor schade

De huurder wordt geacht het gehuurde in goede staat van onderhoud te hebben ontvangen en zal het na gebruik ook weer in goede staat van onderhoud aan de beheerder ter beschikking stellen. Dit geldt ook voor het buitenterrein en de kampvuurkuil. Bij eventuele schade zal de huurder aansprakelijk worden gesteld. De huurder voorkomt geluidsoverlast en schade aan de natuur en omliggende gewassen.

IBAN: NL27RABO0143010840  
BIC: RABONL2U

Contact-info:

[verhuur@scoutingrveer.nl](mailto:verhuur@scoutingrveer.nl)

<http://www.scoutingrveer.nl/contact/verhuur>



#### **Artikel 5: Annuleringsclausule**

Wanneer de huurder minder dan drie maanden voor de aanvang van de verhuurperiode de overeenkomst opzegt, is aan de verhuurder een bedrag verschuldigd van 50% van de huurprijs.

#### **Artikel 6: Toegang verhuurder**

De verhuurder is bevoegd ten alle tijde het verhuurde gebouw te betreden.

#### **Artikel 7: Vrijwaring van schade**

De huurder vrijwaart de verhuurder voor elke aansprakelijkheid op vergoeding wegens schade, welke mocht voortvloeien uit het gebruik van het gehuurde.

#### **Artikel 8: Stookvergunning**

Het aanleggen van een kampvuur in de vuurkuil is toegestaan, mits de nodige voorzieningen getroffen zijn ter voorkoming van een eventuele brand. Bovendien mag alleen schoon hout gebruikt worden voor een kampvuur.

#### **Artikel 9: Verzekering**

Het gebouw is tegen brand- en stormschade verzekerd. Indien echter door toedoen van perso(o)n(en), waarvoor de huurder aansprakelijk gesteld kan worden, brandschade ontstaat, is de huurder aansprakelijk.

#### **Artikel 10: Ontbindingsclausule**

Indien de huurder niet aan de in deze overeenkomst vermelde verplichtingen voldoet is de verhuurder gerechtigd de overeenkomst met onmiddellijke ingang als ontbonden te beschouwen. De huurprijs dient te worden betaald over de gehele huurperiode.

IBAN: NL27RABO0143010840  
BIC: RABONL2U

Contact-info:  
[verhuur@scoutingrveen.nl](mailto:verhuur@scoutingrveen.nl)  
<http://www.scoutingrveen.nl/contact/verhuur>



Huurovereenkomst

Overeengekomen te Raamsdonksveer, d.d. ....

En te ....., d.d. ....

1.  
Namens de verhuurder  
S.B.B.S. (Scouting Raamsdonksveer)  
(naam en handtekening)

2.  
Namens de huurder  
  
(naam en handtekening)

De huurperiode gaat in op ..... vanaf 15.00u en eindigt op ..... om 11.00u.

### Berekening huurprijs

<i>Aantal personen:</i>	.....	
<i>Aantal nachten:</i>	.....	
<i>Huurprijs:</i>	€ .....	(€7,00 p.p.p.n., minimum €175,- per nacht)
<i>Afvoer huisvuil ja</i>	€ .....	(€5,- per dag)
<i>Borg:</i>	€ 150,-	
<b>Totaal:</b>	€ .....	

**Graag dit exemplaar ingevuld binnen 14 dagen retourneren aan de verhuurder. Indien niet, is de verhuurovereenkomst automatisch geannuleerd.**